



# NEWS 住宅生協にゆうす

2005年7月  
52

さいたま住宅生活協同組合ニュース

さいたま市浦和区仲町2-10-12

電話 048 (835) 2801

発行人 本山 豊

# 第14回総代会ひらく

## いま安心の住宅生協です!

建築事業高堅調 リフォーム工事 1.29倍

事業高 11億6千万円  
組合員数 1万7千245名

さいたま住宅生活協同組合の第14回総代会が5月21日午後、埼玉教育会館で開かれました。昨年度活動報告、決算を承認、新年度方針を確定し、新役員を選任しました。

### 新任のあいさつ



新理事長  
本山 豊

組合員みなさん。今年は、14年目を迎えた住宅生協が厳しい現情勢をどう乗り越えるかが大きな課題だと思っております。いま政治も大きな変革が必要とされており、経済もただ企業活動をすればよいというものではなく、社会生活でも人間どうしがスクラムを組み協同してすむ源になるコミュニケーションの不足など大きく変らなければならぬ時期に来ております。住宅生協は、スタートのときから逆風を受けてきました。設立時は、高度成長の頂点から下りにさしかかった時期でしたが、

みなさんの後押しで、こんにちを迎え不十分ながら生協活動の重要な柱である社会に貢献できる活動もできる下地がつけられつつあります。

これからが、正念場であり、みなさまからのなお一層のお力添えをお願い申し上げます。



### 退任のあいさつ



前理事長  
高村 猛

2年間ではありましたが住宅生協の活動と発展の状況をとくに経験させて戴きました。さらなる発展のために！これからもみなさんと手を携えてがんばります。

## 悪質業者と住宅生協

最近リフォーム等の工事の際に悪質業者による被害が新聞紙上やテレビを賑わしており、さいたま住宅生協も新築はじめリフォーム等住宅業界に関わる立場から重大視しています。

特に高齢者・障害者や認知症の方々は、生活不安、健康不安、孤独感など、つけ入れられやすい立場にあり、さらに65歳以上の個人金融資産830兆円と言われる巨額の資産を有する高齢者は、悪質業者の餌食になり易く被害が集中しています。

生協は、利益を得る事を目的にした会社組織とは異なり組合員のくらしに立脚した人間的な結びつきが基本の団体です。

住宅生協は悪質業者を断固として排除します。あくまで組合員の立場に立つて仕事をします。したがって、悪質業者がはびこる余地はありません。気軽にご相談ください。

総代会は、総代会運営規約第2条の規定により蟹沢理事が開会を宣言。総代会が定款にもとづいた成立要件を充たしていることを発表しました。

議長 関口 昌男  
同 北村 千代樹  
議事録署名人 阿津澤 武雄  
同 嘉藤 剛

一、開催日

2005年5月21日

一、場所 埼玉教育会館

一、総定人数 97人

一、参加人数 86人

(出席総代 32、書面議決書 54)

参加役員 10人

(出席理事 9、監事 1)

組合員参加 23人(傍聴)

来賓 4人

このあと、質疑がおこなわれ次の発言がありました。

発言要旨



阿津澤 総代  
○私は8年前に住宅生協で家を

新築した。新築した場所は地盤の悪い土質でしたが、しっかりと基礎工事をやっていただいたので、その後の地震でも、少しの揺れを感じるくらいで安心して生活している。家族一同、生活をエンジョイしている。



原 総代  
○早い次期から生協に関わって

きた。当初は、生協の行く末を案じながら参加したが、数年前から事業実績も良好になってきている。本総代会で役員が交代されると報告があつたが、是非、敷いたレールの基礎固めのため、退職後もかたちを代えて参画して欲しい。

次に総代会は、方針の提案に移り第4号議案「2005年度

拡充する運動もすすめて欲しい。

原 総代

○認知症の方がひどい被害を受けたことが新聞で報道されている。報道されない被害はもっとある。住宅生協は、広い意味で、被害者を救済し、事前に被害を予防する必要があるのではないか。

答 弁

本山専務理事

○社会への貢献や還元の実践は、まだまだ不十分だと認識している。ただ、指摘された内容はさけて通れない大切な問題だと考えている。今後、公共機関や自治体への働きかけを通じて社会への貢献、還元について強めていく。そのためプロジェクトも立ち上げてすすめたい。

○悪質業者の件は、時々のニュースに掲載して注意を喚起している。ただ、それだけでは不十分なので、住宅生協の考えをピラなどにも一コマ入れるような方法を研究していきたい。

最後に、牧野副理事長が「昨今の建築業界をとりまく状況の中で、適正、公正、誠実というキーワードが光り輝く時代が到来した。生協はその中で光り輝く存在になることができ。皆さんと一緒に頑張っていきたい」と挨拶し第十四回総代会を閉会しました。

第7期総代選挙当選者一覧

公示第2号

2005年5月16日

さいたま住宅生活協同組合

総代選挙管理委員会

委員長 畔上 正雄

第7期総代選挙について

2005年5月1日付け公示

にもとづき第七期総代選挙の立候補を受け付けましたが、いずれの選挙区も定数どおりの候補者でありました。

よって、総代選挙規約第11条第2項の規定により候補者全員を当選人とします。

当選人の氏名

(敬称略・五十音順)

さいたま市地区 定数11(さいたま市)

梓 直幸、鈴木重光、片柳芳明

来 賓	
埼玉県生活協同組合連合会 会長理事 谷川 宏様	埼玉県総務部 消費生活課 課長 大野 春夫様
生活協同組合・消費者住宅センター 理事長 久保 峰雄様	花菱縫製生活協同組合 理事長 倉田 久男様
さいたま市障害者協議会 事務局長 田口秀之助様	埼玉県労働組合連合会 副議長 山口 正則様
祝 電	
埼玉県総務部 消費生活課 課長 大野 春夫様	花菱縫製生活協同組合 理事長 倉田 久男様

郡・南埼玉郡)	
秋元末光、石川 修、泉 英子	小川和雄、黒田 晃、小林 隆
関口昌男、篠原保夫、高橋秀司	富田 廣、横田 力、栗田俊明
東部南地区 定数13(春日部市・越谷市・八潮市・三郷市・草加市・吉川市)	
朝妻久美子、宇田川謙二郎、岩崎文夫、嘉藤 剛、小町誠三、小松三江、小林恒彦、小峰大介	今野周夫、富田節子、萩原 渺
濱島宏之、井上光男	北部地区 定数5(本庄市・秩父市・深谷市・熊谷市・大里郡・秩父郡・児玉郡)
笠原通正、斎藤真琴、築地文夫	右島英雄、吉田廣之
県外地区 定数1(東京都・千	

頼され、仕事を

# 組合員さんから 納得、信得 喜ばれる

総代会は議長に関口昌男総代と北村千代樹総代を選出。議長は、議事録署名人に阿津澤武雄総代・嘉藤剛総代を選任、書記に佐藤信一総代・守屋康子総代の両名を指名しました。

主催者を代表して小室副理事長が挨拶し、さらに、来賓の挨拶を受けたあと祝電とメッセージが紹介されました。

総代会は議案の審議に入り、本山専務理事から第1号議案「2004年度の活動報告」第2号議案「2004年度の決算報告」について提案され、つづいて監査報告を中村監事が行いました。

さらに、第3号議案「2004年度剰余金処分(案)」が提案されました。

活動方針と事業計画」「政治の動きと住宅問題に関わる情勢」第5号議案「2005年度の予算案の決定について」第6号議案「2005年度借入金金の最高限度額の決定について」が提案され、質疑では次のような発言がありました。



笠原 総代  
○平成10年に住宅生協で、バリ

アフリーに重点を置いた家を新築した。数年前から親で自宅介護することになって、実際、介護を体験するといくつか不便な点が出ている。例えば、入浴介助やトイレ介助など。私は、68歳になるが、住みなれた家で生涯を終えたい。ケアマネージャー等と連携して年をとっても住める家づくりを追求して欲しい。

また、介護改修の1割補助では、大規模な改修工事は不可能であり、今後、組合として補助金を

採決は、各議案毎に行ない、保留ゼロ、反対ゼロ、賛成86人で原案どおり採択されました。

総代会は、役員選挙に移り、畔上役員選考委員長から第8期の役員(理事・監事)の立候補状況と選挙結果が報告され新役員(別項)を承認しました。

総代会は休憩に入り、第一回理事会が開かれ新体制を別項の通り決めました。

議事終了後、議長が書記を解任、議長も自らを解任しました。



- 北爪隆夫、小林美智子、斎藤光雄、多々良光子、八反田誠、早川 勇、深田正人、藤本 治
- 豊南地区 定数6 (川口市・鳩ヶ谷市・蕨市・戸田市・新座市・朝霞市・和光市・志木市)
- 阿津澤武雄、加藤 修、小山 滋、鈴木貞行、原 運、守屋康子
- 中央地区 定数8 (上尾市・桶川市・北本市・鴻巣市・伊奈町・吹上町)
- 浅井 勉、石倉 徹、岩田治樹、北村千代樹、佐藤 誠、篠崎弘光、柴田仁美、戸谷和男
- 西部地区 定数13 (富士見市・上福岡市・川越市・坂戸市・鶴ヶ島市・東松山市・比企郡)
- 阿部八郎、五十嵐剛、岩丸郁也、小畑美信、梶田素治、佐藤修一、紫関伸一、篠 賢一、篠田 博、杉本康則、津村行雄、鶴田昌弘
- 森 文行
- 西南地区 定数11 (所沢市・入間市・狭山市・日高市・飯能市・入間郡)
- 新井 巧、今泉武利、荻野喜太郎、金室房雄、木村宣明、清永豊昭、桑原秀幸、野本勝子、宮野宮子、湯沢伸幸、湯沢正澄
- 東部北地区 定数12 (行田市・羽生市・加須市・幸手市・蓮田市・久喜市・北葛飾郡・北埼玉

葉県・神奈川県・群馬県・栃木県・その他)  
小儀一男

全県区 定数20 (県内全域)  
五十畑和巳、上村春夫、小菅一美、河野茂雄、児玉捷之、酒井隆三、櫻井智子、佐藤信一、佐藤松則、鈴木靖則、塚崎 健、田口秀之助、吉田常夫、棚澤伸夫、辻村徹夫、西尾裕見子、林 敏夫、柳澤美紀、樋口英郎、熊谷守朗

## 第8期 役員

理事長	本山 豊
副理事長	後藤 晴雄
同	牧野 丘
常務理事	蟹澤 瞳
同	菅原 四郎
同	藤川 幸夫
同	小林 光一
理事	柴田 泰彦
同	宮前 やす
同	山口 正則
監事	中村 秀治
同	米浦 正
顧問	小林 昭平
同	小室 仁彌
同	高橋 昭雄
同	高村 猛

# リフォーム

## 訪問



今回は、群馬県との県境にある完成間近の木村邸を訪問いたしました。  
木村勲さんは陶芸家で山間部の神泉村にお住まいです。（お宅は緑に囲まれ、窓越しからの風景は絶景です。）

### 古い民家をモダンに改築

失敗から再生へ（心強い生協の存在）

「こんにちは、お世話になってます。」ご主人の元気な声で出迎えられ、奥様に入れていただいたコーヒーをいただきました。からお話を伺いました。

生協 当組合に、ご依頼になったきっかけは？

ご主人 昨年、知人の建築士の紹介による大工さんに工事をお願いしましたが、解体の不手際が始まり、日に日に不安が増していきました。

生協 なぜ不安が増していったのですか

ご主人 大工さんに、柱を入れ替えて欲しいとお願いしましたが、「それはできない」と言われ、その上に、増築部分の屋根勾配がゆるくて雨水の処理がう

まくいかなこと、床下の基礎への不安などが重なり、昨年の7月にすべての工事を中止しました。

生協 思いきった決断でしたねご主人 そうですね、工事を中止した時点では、壁がすべて取り壊され、柱だけの状態でした。毎日が不安で仕方ありませんでした。その後、親族から住宅生協を紹介されました。

生協 当組合の対応はいかがでしたか

ご主人 生協専属の技術アドバイザーが来てくれました。「この状態は危険だ」とズバリ指摘してくれました。そして、親身に相談ののって下さったので、訴訟に踏み切ることができまし

た。それが、昨年の9月のことで、その後、皆さんのご助力により、今年の2月から工事を再開することができました。生協 工事の仕上がりはいかがでしたか

奥様 大満足です。建物は大工さん次第でこうも変わるものかと驚いています。信頼こそが安心につながるものと実感しました。たくさんの方々のおかげで、ただい感謝しております。お蔭様でこれからの生活がとても楽しみにになりました。

ご主人 住宅生協は組合員の立場にたった組合だと聞いています。今回、私たち組合員の意識も大切だと大いに学びました。私たちと同じように困っている方がたくさんいると思います。このような組合の存在を心強く思いました。

生協 ありがとうございます。悪質業者の被害が報じられている昨今、県民を悪質業者から守ることも住宅生協の使命だと考えています。今後、みんなの協力をさらに発展させることが必要と感じました。

「日本の憲法をかくえろ」とりわけ第9条を削れ」というのは、アメリカ政府の中枢が言いだした要求だということによく知られています。これはアメリカへの事実上の従属国になっている日本の軍隊（自衛隊）を、海外でアメリカ軍とともに戦うことを求めているのです。

## リレートーク①



### 日本国憲法を護りぬきましよう

9条の会呼びかけ人 高橋 昭雄（埼玉協同病院名誉院長）

「日本の憲法をかえろ」とりわけ第9条を削れ」というのは、アメリカ政府の中枢が言いだした要求だということによく知られています。これはアメリカへの事実上の従属国になっている日本の軍隊（自衛隊）を、海外でアメリカ軍とともに戦うことを求めているのです。

人類の最大の愚行です。日本国憲法第9条はその意味で世界ではじめて戦争放棄を高らかにうたった宝物です。

その他、他国の憲法よりも「生存権」（25条）、「両性の平等」（24条）などを明示したすぐれた憲法です。

住宅生協は自分たちの住まいの確保と言つ、人権に基づく平和な社会での協力の団体です。なんとしても平和憲法を護りぬきましよう。

## 第16回 住まいの学習講座

テーマ 住まいづくりは生き方づくり  
健康で安全な住まいづくり  
期 日：2005年9月3日(土)  
午後2時～5時まで  
場 所：埼玉教育会館  
入場無料 定員50名

第14期  
「ハンゲル」講座(入門)  
全15回 2万5千円  
(学生1万5千円)  
問合せ先：  
日朝協会埼玉県連合会  
電話：048-832-0139

「九条の会」  
発足記念講演のご案内  
日時 10月21日(金)  
18:30～21:00  
場所  
さいたま共済会館5F

署名数 1,143名  
「憲法9条を守る署名」へのご協力ありがとうございます。  
「憲法9条」は世界に誇る日本の宝です(組合員さんより)